

PHÂN TÍCH HIỆU QUẢ KINH TẾ - TÀI CHÍNH CỦA ĐỀ ÁN PHÁT TRIỂN DU LỊCH SINH THÁI VƯỜN QUỐC GIA CÁT TIÊN GIAI ĐOẠN 2021 - 2030

Trần Thị Thu Hà¹, Hà Thị Phương Thảo²

¹Viện Nghiên cứu Sinh thái và Môi trường rừng, Viện Khoa học Lâm nghiệp Việt Nam

²Trường Cán bộ Quản lý Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn II

TÓM TẮT

Nghiên cứu này được thực hiện nhằm đánh giá tính khả thi của Đề án Phát triển Du lịch sinh thái Vườn quốc gia Cát Tiên giai đoạn 2021 - 2030 về khía cạnh kinh tế và tài chính. Kết quả phân tích cho thấy Đề án này là một dự án đầu tư khả thi tuy nhiên, hiệu quả kinh tế không thực sự cao (IRR = 5,1%, NPV > 0 ở mức chiết khấu 5%) do phải đầu tư vào nhiều hạng mục phục vụ chủ yếu cho mục đích quản lý, bảo vệ rừng, phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và chi phục vụ một phần cho du lịch sinh thái, chẳng hạn như đầu tư xây dựng, nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường dẫn sinh quanh khu vực Vườn quốc gia. Ngược lại, hiệu quả tài chính của Đề án rất khả quan (IRR = 63,4%, NPV > 0 ở cả 3 mức chiết khấu 5%, 7% và 10%, mức lãi ròng giao động trong khoảng 2,5 - 3,7 tỷ đồng/năm) do vốn đầu tư từ nguồn thu của đơn vị chỉ chiếm gần 30% tổng nhu cầu vốn và đầu tư trực tiếp vào các hạng mục phục vụ du lịch sinh thái tại khu vực trung tâm vườn. Các phân tích về độ nhạy khác cũng cho thấy, ngay cả khi doanh thu du lịch chỉ đạt 80% dự kiến thì hiệu quả tài chính của Đề án vẫn tương đối tốt (NPV > 0 ở cả 3 mức chiết khấu, lãi ròng giao động trong khoảng 1,2 - 1,9 tỷ đồng/năm) và chỉ không thể hoàn vốn trong khung thời gian phân tích nếu không thể huy động được trên 70% nguồn vốn dự kiến từ ngân sách Nhà nước và phải dùng nguồn thu của đơn vị để bù vào.

Từ khóa: Du lịch sinh thái, Vườn quốc gia Cát Tiên, hiệu quả kinh tế - tài chính

Financial and economic analysis for Cat Tien National Park Ecotourism Plan in the period of 2021 - 2030

This study was carried out to evaluate the economic and financial viability of the Ecotourism Development Plan of Cat Tien National Park in the period of 2021 - 2030 (hereafter known as the Plan). The analysis results showed that the Plan is a feasible investment project, however, its economic efficiency is not too promising (with the IRR of 5.1% and the NPV>0 at the discount rate of 5%), mostly due to the large investments in multi-purpose facilities which mainly serve for forest protection and local socio-economic development activities and partly serve for ecotourism development (i.e., investment in building, upgrading and maintainig civil roads around the Park). On the contrary, the financial analysis showed a much better outcome (with the IRR=63.4%, NPV>0 at all three selected discount rates and the net profit ranging from VND 2.5 - 3.7 billion per year). This can be explained that: the investment capital from the Park's self-financing revenue only accounts for nearly 30% of the total planned investment cost and is planned to invest directly in the tourism development in the central area of the Park. The sensitivity analysis results showed that even in the case the the tourism revenue in the period of 2021 - 2030 only reaches 80% of the expected amount, the fiancial efficiency of the Plan is relatively good (with NPV>0 at all three selected discount rates and the net profit ranging from VND 1.2. - 1.9 billion per year). The only risk posed to the Plan, which makes it no longer feasible in term of fiancial efficiency, is that the Park can not mobilize up to 70% of the planned investment capital from the state budget, therefore, must use its self-financing revenue to fill in the gap.

Keywords: Eco-tourism, Cat Tien National Park, financial, economic and fiancial viability